



SPIS. ZN. : VÝST-2981-3366-3367-3368-3/2012-Kt

Č. J. : PDMUJA 17808/2012

VYŘIZUJE : Petr Kunst

TEL. : 491 847 252

E-MAIL : kunst@jaromer-josefov.cz

DATUM : 08.08.2012

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA



UVĚDOMĚNÍ O ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO VYVLASTŇOVACÍHO ŘÍZENÍ

podáním žádostí ze dne 27.06.2012 a 25.07.2012 za Českou republiku a její oprávněnou právnickou osobu vyvlastnítele, kterou je Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem Praha, zmocněnou právnickou osobou PRAGOPROJEKT, a.s., se sídlem Praha 4, K Ryšánce 1668/16, PSČ 147 54, IČ 452 72 387.

Městský úřad Jaroměř, odbor výstavby,
s přenesenou působností a příslušností vyvlastňovacího úřadu
ustanoveními § 15 odstavec (1) písmeno a) a § 16 odstavec (1) zákona č. 184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě (zákon o vyvlastnění), v platném znění (dále jen „zákon o vyvlastnění“),
současně ve vztahu k ustanovení § 18 odstavec (3) písmeno c) zákona o vyvlastnění s působností stavebního úřadu ustanovením § 13 odstavec (1) písmeno f) a § 190 odstavec (1) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“),
s příslušností správního orgánu věcí a místem v § 10 a v § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“),

pro dosažení účelu vyvlastnění,

který je stanoven v § 1 odstavec (1) písmeno a) zákona o vyvlastnění
a v § 170 odstavec (1) písmeno a) stavebního zákona

k uskutečnění veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury

- **Dálnice D 11, STAVBA 1107 Smiřice-Jaroměř**, která je umístěna Územním rozhodnutím č. 41/05 z 15.12.2005 s čj. Výst.3510/41/05-Kt v právní moci od 26.01.2006,

se spojením téhož předmětu řízení v § 140 odstavec (1) správního řádu
a stanoveným postupem v § 19 odstavec (1) a v § 29 zákona o vyvlastnění

účastníky, kteří nejsou známi, a účastníky neznámého pobytu

v souladu s ustanovením § 25 odstavec (1) správního řádu
veřejnou vyhláškou

**uvědomuje o zahájení společného vyvlastňovacího řízení
pro odejmutí vlastnického práva**

k pozemkům, které se nacházejí z katastru nemovitostí (KN) v katastrálním území (k.ú.)
Horní Dolce :

- **orná půda** pozemková parcela číslo (p.p.č.) **4536/2** ve výměře 2213 m², k němuž vlastnické právo má paní **Františka Sulanová**, která již nemá pobyt v Nitranská 4, Praha XII,
- **orná půda** p.p.č. **4536/14** ve výměře 523 m², k němuž vlastnické právo mají paní **Marie Kroupová**, narozena 22.05.1901, zemřela 28.07.1981, pan **Karel Kroupa**, narozen 07.07.1893, zemřel 27.05.1977, kteří měli společný pobyt v Královédvorská 234 v Jaroměři-Pražské Předměstí, **jejichž možní právní nástupci nejsou známi**,
- **orná půda** p.p.č. **4536/55** ve výměře 1714 m², k němuž vlastnické právo mají paní **Marie Kobrová**, pan **Rudolf Kobr**, pan **Karel Kobr**, **všichni neznámého pobytu**,

k pozemku, který se nachází z KN v k.ú. **Jaroměř :**

- **orná půda** p.p.č. **4458/32** ve výměře 7167 m², k němuž se 3/4 podílem má vlastnické právo pan **Václav Hanuš**, **neznámého pobytu**, a s 1/4 podílem vlastnického práva pro Českou republiku právo hospodaření vykonává Pozemkový fond České republiky, IČ 45797072,

a z úřední povinnosti v § 22 odstavec (1) zákona o vyvlastnění
ve vztahu k ustanovením § 49 správního řádu
nařizuje neveřejné ústní jednání

v úterý 02.10.2012 od 10 hod

v jednacích místnostech vyvlastňovacího a stavebního úřadu
ve 3. nadzemním podlaží budovy s čp. 3 náměstí Československé armády v Jaroměři.

Poučení

Námítky proti vyvlastnění a důkazy k jejich prokázání ustanovením § 22 odstavec (2) zákona o vyvlastnění **mohou být uplatněny nejpozději při ústním jednání; k později uplatněným námítkám a důkazům se nepřihlíží.** Zmeškání lhůty ustanovením § 22 odstavec (3) zákona o vyvlastnění podle odstavce (2) nelze prominout.

Právní úkony, kterými vyvlastňovaný po doručení uvědomění o zahájení vyvlastňovacího řízení převádí, pronajímá nebo jinak zatěžuje pozemek, kterého se vyvlastnění týká, jsou ustanovením § 19 odstavec (3) zákona o vyvlastnění **neplatné. Při vyvlastnění se neuplatní smluvní ani zákonná předkupní práva k vyvlastňovanému pozemku.**

Upozornění

Ustanovením § 33 odstavec (1) správního řádu účastníci si mohou zvolit zmocněnce. Zmocnění k zastoupení se prokazuje písemnou plnou mocí. Plnou moc lze udělit i ústně do protokolu. V téže věci může mít účastník současně pouze jednoho zmocněnce.

Ve vztahu k ustanovením § 36 odstavec (2) a (3) správního řádu účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Pokud o to požádají, poskytne jim správní orgán informace o řízení a před vydáním rozhodnutí jim umožní vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

V souladu s právy a povinnostmi **pro účastníky řízení** v § 38 správního řádu, ve stanovené lhůtě ke dni koncentrační zásady pro podání námitek, popřípadě důkazů, **mohou nahlédnout do spisu** v předmětné věci v kanceláři stavebního úřadu **ve 2. poschodí** budovy čp. 3 náměstí Československé armády v Jaroměři, nebo **při neveřejném ústním jednání**. Mimo úředních hodin v pondělí a ve středu se doporučuje předchozí ohlášení u úřední osoby na telefonní číslo 491 847 252.

Poznámka

Jak vyplývá z ustanovení § 29 zákona o vyvlastnění a není-li podle tohoto zákona stanoveno jinak, postupuje se ve vyvlastňovacím řízení podle správního řádu. Neznámým účastníkům a účastníkům neznámého pobytu vyvlastňovací úřad doručuje veřejnou vyhláškou v souladu s postupem v ustanoveních § 25 správního řádu.

OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

Petr Kunst, v. r.
referent vyvlastňovacího úřadu

Doručení veřejnou vyhláškou v souladu s ustanovením § 25 odstavec (2) správního řádu se provádí vyvěšením oznámení o zahájení řízení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje; s vyznačením dne vyvěšení.

Oznámení se zveřejňuje též způsobem umožňujícím dálkový přístup, na internetové stránce města Jaroměře www.jaromer-josefov.cz. **Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou**, byla-li v této lhůtě splněna i povinnost podle věty druhé uváděného ustanovení.

V souladu s ustanovením § 25 odstavec (3) správního řádu vyvlastňovací úřad v řízení doručuje veřejnou vyhláškou také ve správním obvodu obce Zaloňov, proto písemnost zasílá též Obecnímu úřadu Zaloňov, který je povinen písemnost bezodkladně vyvěsit na své úřední desce na dobu nejméně 15 dnů. Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje.

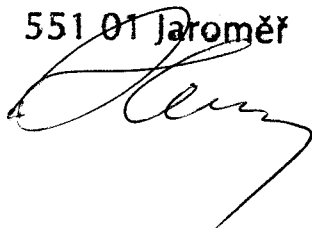
razítko a podpis oprávněné osoby

datum vyvěšení :

datum sejmutí :

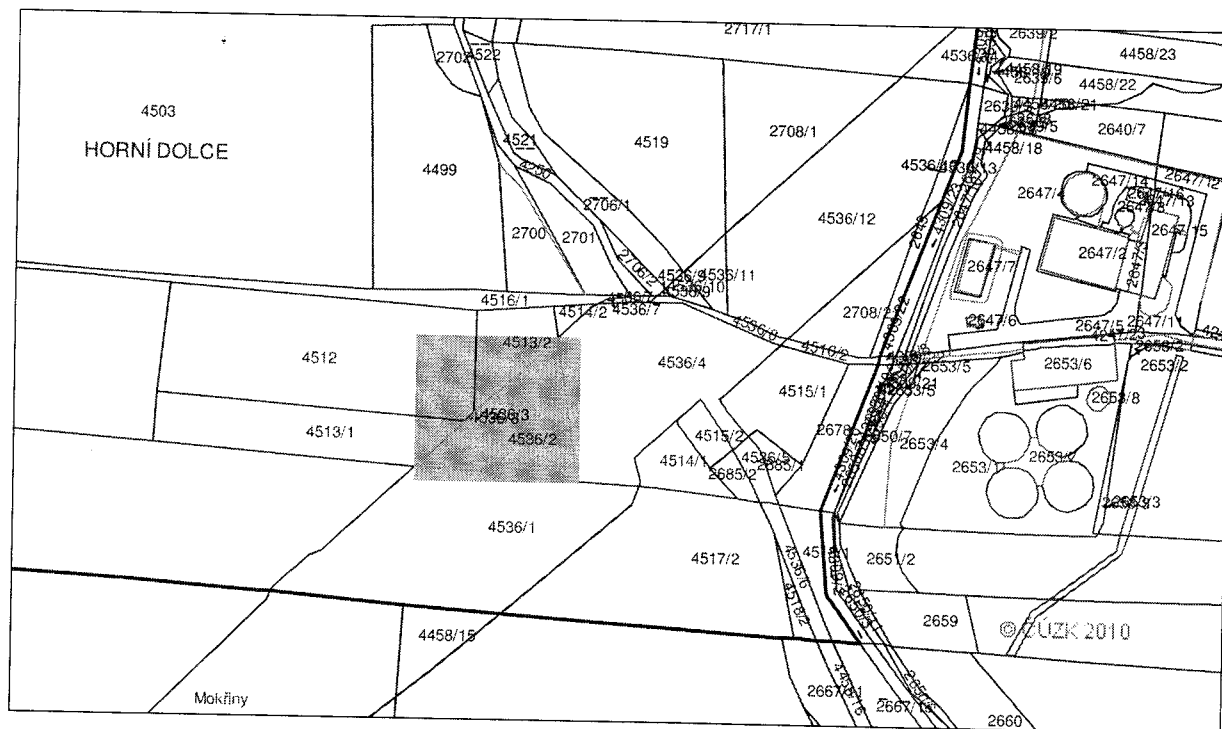
17. 8. 2012

OBEC ZALOŇOV
551 01 Jaroměř

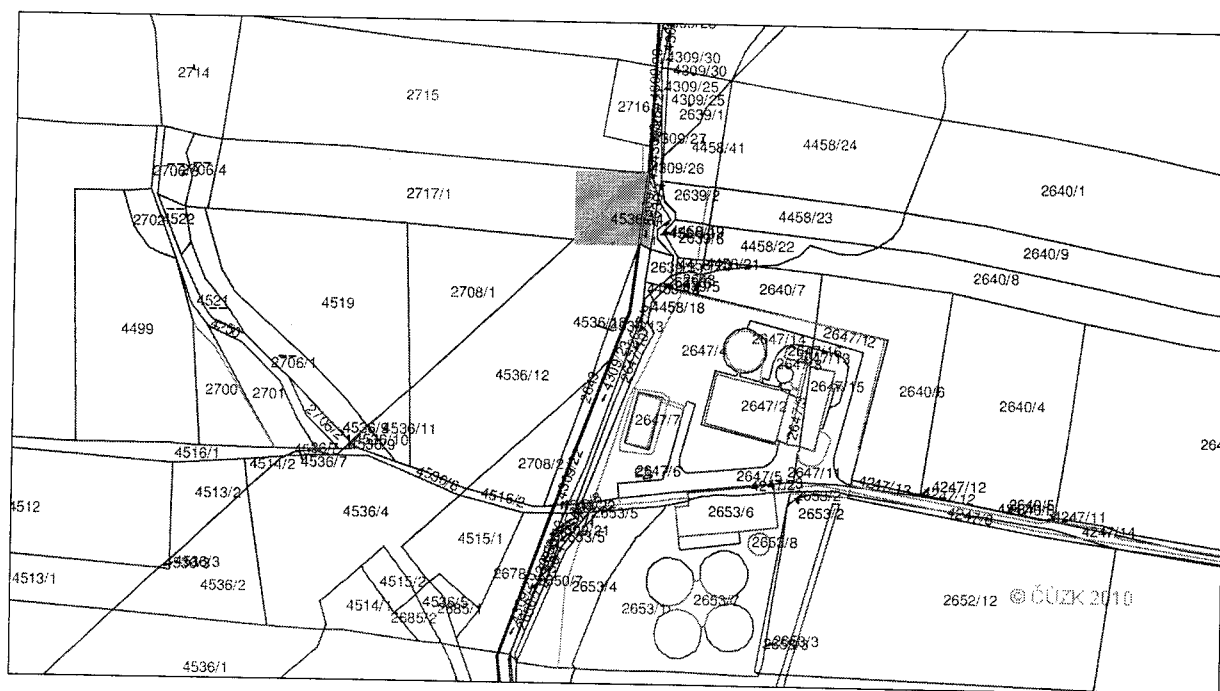


Situace

pozemek p.p.č. 4536/2 v k.ú. Horní Dolce



pozemek p.p.č. 4536/14 v k.ú. Horní Dolce



This is a cadastral map of the area around Dolce. The map shows various land parcels, each identified by a unique number. A specific parcel, 4536/55, is highlighted with a grey rectangle. The map also includes the names of the locations: Dolce, Dolcovská Horní, and Roimanka. A road is visible on the left side of the map. The map is dated 2010.

This is a cadastral map of a rural area in the Czech Republic. The map displays various land parcels, each identified by a unique number. A large, irregularly shaped area in the center-right is shaded with a cross-hatch pattern and labeled 'U zahrádek'. This shaded area contains several parcels, including 2964, 2965, 2967, 4458/31, 4458/32, and 4458/33. Surrounding this area are numerous other parcels, many of which are numbered with a combination of a base number and a fraction (e.g., 2963/1, 2963/2, 2963/3, 2963/4, 2963/10, 2963/11, 2963/12, 2963/13, 2963/14, 2963/15, 2963/16, 2963/17, 2963/18, 2963/19, 2963/20, 2963/21, 2963/22, 2963/23, 2963/24, 2963/25, 2963/26, 2963/27, 2963/28, 2963/29, 2963/30, 2963/31, 2963/32, 2963/33, 2963/34, 2963/35, 2963/36, 2963/37, 2963/38, 2963/39, 2963/40, 2963/41, 2963/42, 2963/43, 2963/44, 2963/45, 2963/46, 2963/47, 2963/48, 2963/49, 2963/50, 2963/51, 2963/52, 2963/53, 2963/54, 2963/55, 2963/56, 2963/57, 2963/58, 2963/59, 2963/60, 2963/61, 2963/62, 2963/63, 2963/64, 2963/65, 2963/66, 2963/67, 2963/68, 2963/69, 2963/70, 2963/71, 2963/72, 2963/73, 2963/74, 2963/75, 2963/76, 2963/77, 2963/78, 2963/79, 2963/80, 2963/81, 2963/82, 2963/83, 2963/84, 2963/85, 2963/86, 2963/87, 2963/88, 2963/89, 2963/90, 2963/91, 2963/92, 2963/93, 2963/94, 2963/95, 2963/96, 2963/97, 2963/98, 2963/99, 2963/100). Other parcels are labeled with numbers like 2929, 2930, 2936, 2961, 2962, 2967, 2968, 2969, 2970, 2971, 2972, 2973, 2974, 2975, 2976, 2977, 2978, 2979, 2980, 2981, 2982, 2983, 2984, 2985, 2986, 2987, 2988, 2989, 2990, 2991, 2992, 2993, 2994, 2995, 2996, 2997, 2998, 2999, 3000, 3001, 3002, 3003, 3004, 3005, 3006, 3007, 3008, 3009, 3010, 3011, 3012, 3013, 3014, 3015, 3016, 3017, 3018, 3019, 3020, 3021, 3022, 3023, 3024, 3025, 3026, 3027, 3028, 3029, 3030, 3031, 3032, 3033, 3034, 3035, 3036, 3037, 3038, 3039, 3040, 3041, 3042, 3043, 3044, 3045, 3046, 3047, 3048, 3049, 3050, 3051, 3052, 3053, 3054, 3055, 3056, 3057, 3058, 3059, 3060, 3061, 3062, 3063, 3064, 3065, 3066, 3067, 3068, 3069, 3070, 3071, 3072, 3073, 3074, 3075, 3076, 3077, 3078, 3079, 3080, 3081, 3082, 3083, 3084, 3085, 3086, 3087, 3088, 3089, 3090, 3091, 3092, 3093, 3094, 3095, 3096, 3097, 3098, 3099, 3100, 3101, 3102, 3103, 3104, 3105, 3106, 3107, 3108, 3109, 3110, 3111, 3112, 3113, 3114, 3115, 3116, 3117, 3118, 3119, 3120, 3121, 3122, 3123, 3124, 3125, 3126, 3127, 3128, 3129, 3130, 3131, 3132, 3133, 3134, 3135, 3136, 3137, 3138, 3139, 3140, 3141, 3142, 3143, 3144, 3145, 3146, 3147, 3148, 3149, 3150, 3151, 3152, 3153, 3154, 3155, 3156, 3157, 3158, 3159, 3160, 3161, 3162, 3163, 3164, 3165, 3166, 3167, 3168, 3169, 3170, 3171, 3172, 3173, 3174, 3175, 3176, 3177, 3178, 3179, 3180, 3181, 3182, 3183, 3184, 3185, 3186, 3187, 3188, 3189, 3190, 3191, 3192, 3193, 3194, 3195, 3196, 3197, 3198, 3199, 3200, 3201, 3202, 3203, 3204, 3205, 3206, 3207, 3208, 3209, 3210, 3211, 3212, 3213, 3214, 3215, 3216, 3217, 3218, 3219, 3220, 3221, 3222, 3223, 3224, 3225, 3226, 3227, 3228, 3229, 3230, 3231, 3232, 3233, 3234, 3235, 3236, 3237, 3238, 3239, 3240, 3241, 3242, 3243, 3244, 3245, 3246, 3247, 3248, 3249, 3250, 3251, 3252, 3253, 3254, 3255, 3256, 3257, 3258, 3259, 3260, 3261, 3262, 3263, 3264, 3265, 3266, 3267, 3268, 3269, 3270, 3271, 3272, 3273, 3274, 3275, 3276, 3277, 3278, 3279, 3280, 3281, 3282, 3283, 3284, 3285, 3286, 3287, 3288, 3289, 3290, 3291, 3292, 3293, 3294, 3295, 3296, 3297, 3298, 3299, 3300, 3301, 3302, 3303, 3304, 3305, 3306, 3307, 3308, 3309, 3310, 3311, 3312, 3313, 3314, 3315, 3316, 3317, 3318, 3319, 3320, 3321, 3322, 3323, 3324, 3325, 3326, 3327, 3328, 3329, 3330, 3331, 3332, 3333, 3334, 3335, 3336, 3337, 3338, 3339, 3340, 3341, 3342, 3343, 3344, 3345, 3346, 3347, 3348, 3349, 3350, 3351, 3352, 3353, 3354, 3355, 3356, 3357, 3358, 3359, 3360, 3361, 3362, 3363, 3364, 3365, 3366, 3367, 3368, 3369, 3370, 3371, 3372, 3373, 3374, 3375, 3376, 3377, 3378, 3379, 3380, 3381, 3382, 3383, 3384, 3385, 3386, 3387, 3388, 3389, 3390, 3391, 3392, 3393, 3394, 3395, 3396, 3397, 3398, 3399, 3400, 3401, 3402, 3403, 3404, 3405, 3406, 3407, 3408, 3409, 3410, 3411, 3412, 3413, 3414, 3415, 3416, 3417, 3418, 3419, 3420, 3421, 3422, 3423, 3424, 3425, 3426, 3427, 3428, 3429, 3430, 3431, 3432, 3433, 3434, 3435, 3436, 3437, 3438, 3439, 3440, 3441, 3442, 3443, 3444, 3445, 3446, 3447, 3448, 3449, 3450, 3451, 3452, 3453, 3454, 3455, 3456, 3457, 3458, 3459, 3460, 3461, 3462, 3463, 3464, 3465, 3466, 3467, 3468, 3469, 3470, 3471, 3