



KRAJSKÝ ÚŘAD KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE

odbor analýz a podpory řízení
oddělení přezkumu hospodaření obcí



KUKHK-AK-2025-27274-2

11024/2026/KHK

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Zaloňov, IČ: 00273252 za rok 2025

Přezkoumání se uskutečnilo ve dnech:

- 04.09.2025
- 22.01.2026

na základě písemné žádosti obce Zaloňov v souladu s ustanovením § 42 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů.

Zahájeno bylo dne 14.07.2025 doručením Oznámení o zahájení přezkoumání hospodaření v souladu s § 5 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. a s § 5 odst. 2 písm. b) zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole, ve znění pozdějších předpisů.

Místo provedení přezkoumání: Obec Zaloňov
Zaloňov 46
551 01 Jaroměř

Zástupci za Obec:

starostka - Jaroslava Svobodová
účetní - Hana Wolková

Přezkoumání hospodaření vykonala kontrolní skupina ve složení:

kontrolor pověřený řízením přezkoumání:

- Markéta Fejková
- kontrolor:
Ing. Irena Dědková

Pověření k přezkoumání ve smyslu § 5 zákona č. 420/2004 Sb. a § 4 a § 6 zákona č. 255/2012 Sb. vydal Krajský úřad Královéhradeckého kraje dne 26.6.2025.

Předmět přezkoumání:

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou údaje uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb., posouzené podle hledisek uvedených v § 3 tohoto zákona. Přezkoumání hospodaření bylo provedeno výběrovým způsobem s ohledem na významnost jednotlivých skutečností podle předmětu a obsahu přezkoumání. Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Poslední kontrolní úkon, tj. vyhodnocení vyžádaných podkladů, byl učiněn dne 22.01.2026.

A. Přezkoumané písemnosti

Při přezkoumání hospodaření obce Zaloňov byly přezkoumány následující písemnosti:

Rozpočtová opatření

Čerpání rozpočtu obec průběžně sleduje a kontroluje, případné nutné změny jsou řešeny rozpočtovými opatřeními řádně schvalovanými zastupitelstvem nebo starostkou obce na základě svěřené pravomoci zastupitelstvem obce. Do dne dílčího přezkoumání byla schválena a provedena 2 rozpočtová opatření. Do dne 31. 12. 2025 byla schválena a provedena další 2 rozpočtová opatření. Všechna rozpočtová opatření jsou řádně chronologicky evidována a číslována. Rozpočtová opatření jsou řádně dle platných právních předpisů zveřejňována po jejich schválení na internetových stránkách obce současně s odkazem oznámení na úřední desce, kde jsou zveřejněna.

Schválený rozpočet

Rozpočet na rok 2025 byl schválen zastupitelstvem obce dne 20. 11. 2024 jako schodkový ve výši příjmů 9 133 840,-- Kč a ve výši výdajů 15 125 124,-- Kč. Financování ve výši 5 991 284,-- Kč je kryto přebytkem hospodaření z minulých let. Rozpočet nebyl pořízen do výkazu FIN 2-12 M v souladu se schválením. Schválený rozpočet byl v souladu s platným zněním zákona zveřejněn na úředních deskách dne 2. 12. 2024.

Návrh rozpočtu obce na rok 2025 byl v souladu s ustanovením § 11 odst. 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů vhodným způsobem a po dobu stanovenou zákonem zveřejněn, a to i způsobem umožňujícím vzdálený přístup. Na úřední i elektronické úřední desce byl zveřejněn od 1. 11. 2024 do 20. 12. 2024.

Střednědobý výhled rozpočtu

Střednědobý výhled rozpočtu je sestaven na období 2027–2030, obsahuje všechny potřebné údaje, byl schválen na zasedání zastupitelstva obce dne 17. 12. 2025. Územní samosprávný celek zveřejnil návrh střednědobého výhledu rozpočtu na svých internetových stránkách a na úřední desce v termínu od 24. 11. 2025 do 31. 12. 2025. Územní samosprávný celek zveřejnil střednědobý výhled rozpočtu na svých internetových stránkách dne 23. 12. 2025 a současně oznámil na úřední desce, kde je zveřejněn v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jeho listinné podoby v souladu se zákonem.

Závěrečný účet

Závěrečný účet za rok 2024 sestaven v zákonem požadovaném rozsahu byl projednán a schválen na veřejném zasedání zastupitelstva obce dne 7. 5. 2025. Projednání závěrečného účtu bylo uzavřeno s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením, a to bez výhrad, plně v souladu s příslušným ustanovením odst. 6 § 17 zák. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.

Před projednáním byl návrh závěrečného účtu včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření zveřejněn na internetových stránkách a na úřední desce v souladu se zákonem, a to od 4. 4. 2025 do 31. 5. 2025. Schválený závěrečný účet byl v souladu se zákonem vyvěšen dne 12. 5. 2025 na elektronické úřední desce.

Současně byla na tomto veřejném zasedání zastupitelstva schválena účetní závěrka obce, doloženo protokolem.

Odměňování členů zastupitelstva

Byla provedena kontrola stanovení výše odměn za výkon funkce členů zastupitelstva a nebyly zjištěny nedostatky. Výplata odměn za měsíc leden až srpen 2025, dle mzdových listů, byla provedena v souladu se stanovením.

Výplata odměn za měsíc září až prosinec 2025, dle mzdových listů, byla také provedena v souladu se stanovením

Účetní doklad

Byly kontrolovány účetní doklady k uvedeným bankovním výpisům za měsíc duben a září 2025. Doklady byly kontrolovány z hlediska náležitostí účetních dokladů, časové a věcné souvislosti, zaúčtování a zařídění podle rozpočtové skladby. Účetní doklady mají příslušné náležitosti.

Inventurní soupis majetku a závazků

Inventurní soupisy majetku a závazků obsahují všechny předepsané náležitosti, dokladují zjištěné skutečné stavy. Inventarizovány byly všechny účty, včetně podrozvahových a rozvahových účtů s nulovým konečným zůstatkem použitých v průběhu účetního období, zjištěné skutečné stavy souhlasí se zůstatky příslušných účtů v rozvaze. Plán inventur byl předložen, rovněž inventarizační zpráva byla vyhotovena.

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

Kontrolován Výkaz o plnění rozpočtu FIN 2-12 M sestavený k 30. 6. 2025 a 31. 12. 2025.

Příloha rozvahy

Kontrolován výkaz Příloha rozvahy sestavený k 30. 6. 2025 a 31. 12. 2025.

Rozvaha

Kontrolován výkaz Rozvaha sestavený k 30. 6. 2025 a 31. 12. 2025.

Kontrolou obrátů účtů 401 a 403 nebyly zjištěny nedostatky, účetní operace zde proúčtované jsou v souladu s jejich obsahovým určením a stanovenými účetními postupy.

Výkaz zisku a ztráty

Kontrolován Výkaz zisku a ztráty sestavený k 30. 6. 2025 a 31. 12. 2025.

Faktura

Kontrolovány byly faktury přijaté i vydané v hlavní činnosti včetně správnosti jejich předpisu, vztahující se svou úhradou k bankovním výpisům za měsíc duben a září 2025.

Pokladní doklad

Pokladní doklady za období duben a září 2025 mají příslušné náležitosti, jsou doloženy paragony a jsou shodné se zápisem v pokladní knize. Příjmy v hotovosti probíhají pokladní evidencí. V základním účetnictví je o pokladně účtováno.

Bankovní výpis

Ve vazbě na jednotlivé prvotní účetní doklady a správnost zaúčtování byly položkově kontrolovány bankovní výpisy za období duben a září 2025 u účtů vedených u:

Komerční banky a.s. č. účtu 10922551/0100
ČNB č. účtu 94-8312551/0710

Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)

Obec jako kupující uzavřela dne 18. 5. 2025 Kupní smlouvu s fyzickou osobou na koupi pozemků p. p. č. 443 o výměře 481 m² a p. p. č. 448 o výměře 72 m² v katastrálním území Rтынě za kupní cenu ve výši 440 741,-- Kč. Zastupitelstvem obce byla koupě schválena dne 7. 5. 2025. Právní účinky vkladu do katastru nemovitostí vznikly dne 3. 7. 2025. O nákupu a zařazení pozemku do majetkové evidence bylo účtováno ke dni právních účinků vkladu.

Obec jako prodávající uzavřela dne 14. 11. 2025 Kupní smlouvu na prodej pozemkové parcely č. 422/9 o výměře 36 m² v katastrálním území Zaloňov za kupní cenu ve výši 15 640,-- Kč. Záměr prodeje zveřejněn na úřední desce od 7. 10. 2025 do 29. 12. 2025, zastupitelstvem obce schváleno dne 29. 10. 2025. Právní účinky vkladu do katastru nemovitostí vznikly dne 20. 11. 2025.

Darovací smlouvy

Obec předložila Darovací smlouvu se Děti září z.s. ze dne 16. 7. 2025 na finanční dar ve výši 6 000,-- Kč na neinvestiční činnosti.

Obec předložila Darovací smlouvu s Mateřská škola Heřmanice ze dne 25. 11. 2025 na finanční dar ve výši 15 000,-- Kč na neinvestiční činnost mateřské školy.

Obec předložila Darovací smlouvu s Římskokalotická farnost - děkanství Jaroměř ze dne 22. 10. 2025 na finanční dar ve výši 10 000,-- Kč na neinvestiční činnosti užívání kostela.

Obec předložila Darovací smlouvu se Spolek přátel koní Zaloňov ze dne 22. 12. 2025 na finanční dar ve výši 5 000,-- Kč na neinvestiční činnosti.

Obec předložila Darovací smlouvu s fyzickou osobou ze dne 12. 12. 2025 na finanční dar ve výši 3 000,-- Kč na neinvestiční činnosti podpory včelstva.

Obec předložila Darovací smlouvu se SDH Zaloňov ze dne 22. 12. 2025 na finanční dar ve výši 16 000,-- Kč jako dar na neinvestiční činnosti.

Obec předložila Darovací smlouvu se Spolek odhodlaných sportovců Zaloňov ze dne 10. 12. 2025 na finanční dar ve výši 8 000,-- Kč na neinvestiční činnosti.

Obec předložila Darovací smlouvu s Český svaz žen Zaloňov ze dne 22. 12. 2025 na finanční dar ve výši 5 000,-- Kč na neinvestiční činnosti.

Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím

V kontrolovaném období obec obdržela následující dotace:

- prostřednictvím KÚ KHK zálohu neinvestiční dotace ve výši 32 500,-- Kč, ÚZ 98071 na volby do Parlamentu. Příjem finančních prostředků je veden na záloze. Čerpáno ve výši 21 068,85 Kč, dotace byla zúčtována.

Obec předložila Rozhodnutí ze dne 14. 3. 2025 z Ministerstva zemědělství prostřednictvím Krajského úřadu Královéhradeckého kraje na finanční příspěvek na účel "Obnova, zajištění a výchova lesních porostů do 40 let věku (část druhá Hlava II nařízení vlády)" ve výši 29 800,-- Kč, a to na účel výchova lesních porostů do 40 let věku ve výši 17 900,-- Kč, zřizování nových oplocenek ve výši 11 900,-- Kč, ÚZ 29014. Dotace byla zúčtována.

Dokumentace k veřejným zakázkám

"Rtyně, autobusová točna a zastávka"

VZMR byla zadána v souladu se Směrnicí k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu obce Zaloňov č. 03/2025, v souladu s § 6 zák. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Nejvhodnější nabídku podala firma STAVIBET s.r.o., J. Fučíka 96, 517 71 České Meziříčí s nabídkovou cenou ve výši 2 135 773,37 Kč bez DPH. Smlouva o dílo oboustranně podepsána dne 23. 6. 2025, na profilu zadavatele zveřejněna dle § 219 zákona č. 134/2016 Sb. dne 19. 7. 2025. Předložen Dodatek ke smlouvě o dílo č. 1, předmětem dodatku je termín plnění do 31. 12. 2025 a změna ceny díla na výši 3 233 912,40 Kč bez DPH. Dodatek oboustranně podepsán dne 8. 8. 2025, na profilu zadavatele zveřejněn dle § 219 zákona č. 134/2016 Sb. dne 1. 9. 2025. Předložen Dodatek ke smlouvě o dílo č. 2, předmětem dodatku je změna ceny díla na výši 3 963 348,31 Kč bez DPH. Dodatek oboustranně podepsán dne 22. 12. 2025, na profilu zadavatele zveřejněn dle § 219 zákona č. 134/2016 Sb. dne 16. 1. 2026. Cena ve Smlouvě o dílo a Dodatku ke smlouvě o dílo souhlasí s nabídkovou cenou. Předloženo plnění ve výši 4 795 651,45 Kč.

Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení

K dokladování kontrolovaných agend a zjištění skutečností nutných pro naplnění jednotlivých předmětů a hledisek přezkoumání byly při kontrole podpůrně využity zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení. Konkrétní data využitých zápisů jsou uvedena u jednotlivých přezkoumaných písemností.

B. Zjištění ze závěrečného přezkoumání

Při přezkoumání hospodaření obce Zaloňov

nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.).

C. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných

při přezkoumání hospodaření územního celku za předchozí roky

nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.)

při dílčím přezkoumání

nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.).

D. Závěr

I. Při přezkoumání hospodaření obce Zaloňov za rok 2025

nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.).

II. Při přezkoumání hospodaření obce Zaloňov za rok 2025

se neuvádí žádná rizika (§ 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.)

III. Při přezkoumání hospodaření - obce Zaloňov - za rok 2025

Byly zjištěny dle § 10 odst. 4 písm. b) následující ukazatele:

a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku	0,00 %
b) podíl závazků na rozpočtu územního celku	4,32 %
c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku	0 %

IV. Ověření poměru dluhu obce Zaloňov k průměru jeho příjmů za poslední 4 roky

Ukazatel ve smyslu ust. § 10 odst. 4 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb. za rok 2025

Podíl dluhu ÚC k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky	0,00 %
Částka překračující hranici 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 roky v Kč	---
Částka představující 5% snížení dluhu v Kč	---

Kontrolní skupina podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost ověřila poměr dluhu ÚSC k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky. Výsledkem ověření je zjištění, že dluh ÚSC nepřekročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

V. Ostatní sdělení pro přezkoumávaný územní celek

Datum vyhotovení: 03.02.2026

Podpisy kontrolorů:

Markéta Fejková
kontrolor pověřený řízením přezkoumání

Ing. Irena Dědková
kontrolor

Tato zpráva o výsledku přezkoumání:

- je návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, a je možno ke zjištění v ní uvedené podat písemné stanovisko ve lhůtě do 15 dnů ode dne předání zprávy kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání. Konečným zněním zprávy se stává, tento návrh okamžikem marného uplynutí lhůty stanovené v § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb., k podání písemného stanoviska kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání. Kontrolor pověřený řízením přezkoumání může v odůvodněném případě stanovit lhůtu delší,
- obsah zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Zaloňov byl projednán dne 22.01.2026, o projednání byl vypracován Záznam o projednání Návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření,
- návrh zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření o počtu 8 stran – předán do datové schránky územního celku.

Rozdělovník:

1. Obec Zaloňov
2. Královéhradecký kraj

KONTAKTY:

Markéta Fejková	727 956 092	mfejkova@khk.cz
Ing. Irena Dědková	727 883 526	idedkova@khk.cz